



Satzung über die Festsetzung der Hebesätze bei den Realsteuern (Hebesatzsatzung) der Gemeinde Niederlauer (Landkreis Rhön-Grabfeld)¹

Gemeinderatsbeschluss: 07.10.2024

Die Gemeinde Niederlauer erlässt auf Grund der Art. 22 Abs. 2, Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl S. 796, 797, BayRS 2020-1-1-1), zuletzt geändert durch Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl S. 98) und Art. 18 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (BVBl S. 264, BayRS 2024-1-I), zuletzt geändert durch Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) in Verbindung mit § 25 Abs. 1, 2, 3 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung des Art. 1 des Gesetzes zur Reform des Grundsteuerrechts vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965) zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294), § 16 Abs. 1, 2, 3 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) folgende Hebesatzsatzung:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern für das Jahr 2025 und Folgejahre werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer | |
| a) für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (A) | 380 v.H. |
| b) für die Grundstücke (B) | 220 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer | 340 v.H. |

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit dem 01. Januar 2025 in Kraft.

Niederlauer, 16.10.2024
Gemeinde Niederlauer


Holger Schmitt
Erster Bürgermeister



¹ Um eine bessere Lesbarkeit und Übersichtlichkeit zu erreichen, wurde auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Die jeweilige Bezeichnung gilt somit gleichermaßen für das weibliche, das männliche und das diverse Geschlecht.